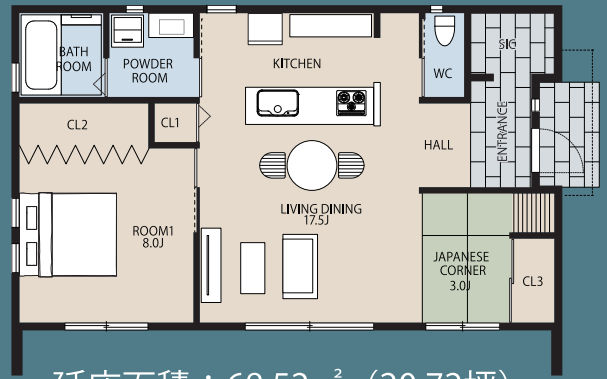


F SERIES 1208F

SCANDIA スカンディア

居住空間を
ワンフロアに集約した
理想の住まい



延床面積：68.52㎡（20.72坪）



VRで部屋の中を見る

本体
価格

1,364 万円～

(税込)

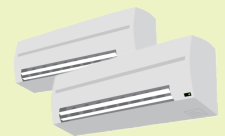
今なら！

そのまますぐに住める

デビューキャンペーン
開催中!!

オーダーカーテン

エアコン2台



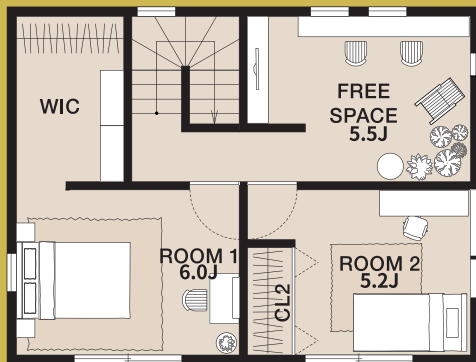
2023年7月末日までにご成約でプレゼント

※詳細はスタッフまで

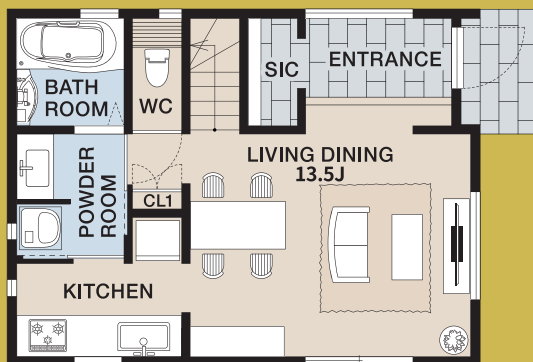
新しい注文住宅のカタチ「ジブンハウス」

Fシリーズはどんな年代でも「便利で安心、生活しやすい理想の住まい」

Aシリーズは「耐久性や長期耐震性に配慮した安全性の高いキュービックスタイル」



2F



1F

延床面積：78.94㎡（23.87坪）

ANTICO アンティコ



本体
価格

1,296.9 万円～

(税込)

VRで部屋の中を見る

A SERIES 68A

家事動線を考えた
機能空間が特徴的な
家族にやさしい家



その他のシリーズも でチェック！ ホームページで理想のデザインと予算を確認しよう！



まごころをこめた家づくり
Hearts of CUSTOM

CUSTOM HOUSING

〒441-3147

愛知県豊橋市大岩町字火打坂6番地の3

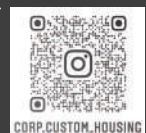
E-mail: toiawase@custom-h.com

☎ 0532-41-8181

営業時間：AM9:00～PM5:30 / 定休日：水曜日

https://customhousing.info

Follow us!



● 広告有効期限 2023年7月14日 NO.230630



まごころをこめた家づくり
Hearths of CUSTOM

最新 厳選土地情報



ホームページは
こちらから
ご覧頂けます



●定休日:毎週水曜日
営業時間:AM9:00~PM5:30
●広告有効期限 2023年7月14日
取引態様:仲介・売主 NO.230630

カスタム 一級建築デザイン設計事務所
愛知県知事登録 (い-2) 第12141号

店頭でしかご紹介できない物件も多数ございます!! お問合せください

1 所在地 田原市波瀬町光崎 6 区画

- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 交通/コミュ「光崎」バス停 徒歩4分
- 取引態様/売主



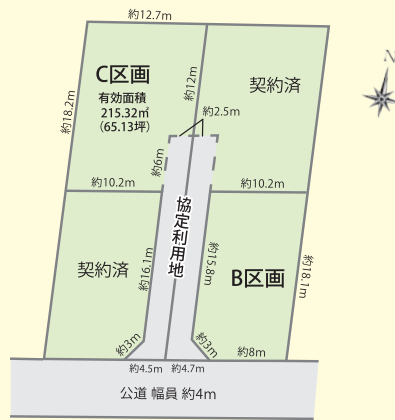
販売価格

398 万円 ~ 500 万円

土地面積: 181.11 m² (54.78 坪) ~ 181.12 m² (54.78 坪)

2 所在地 田原市高木町羽根畑 2 区画

- 地目/畑
- 用途地域/第二種住居
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/豊鉄「高木」バス停 徒歩4分
- 取引態様/売主



販売価格

498 万円 ~ 600 万円

土地面積: 182.12 m² (55.09 坪) ~ 277.74 m² (84.01 坪)

3 所在地 田原市豊島町釜鑄碓

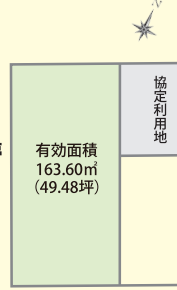
- 坪単価/14.70万円
- 土地/333.12 m² (100.76 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種住居
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/豊鉄「中島」バス停 徒歩3分
- 取引態様/売主



総額 **1,480 万円**

4 所在地 豊橋市前芝町字西青 D

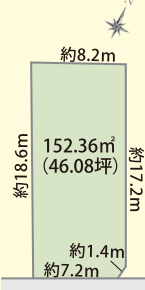
- 坪単価/9.30万円
- 土地/300.12 m² (90.81 坪)
- 地目/田
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/名鉄東部「前芝住宅」バス停 徒歩4分
- 取引態様/売主 ※2



総額 **849 万円**

5 所在地 豊橋市西幸町字浜池

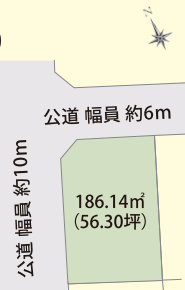
- 坪単価/34.51万円
- 土地/152.36 m² (46.08 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/豊鉄「西幸南」バス停 徒歩9分
- 取引態様/売主
- 開発許可番号/豊橋市指令建指第11-16号



総額 **1,590 万円**

6 所在地 豊橋市西口町字西ノ口 N0.70

- 坪単価/29.50万円
- 土地/186.14 m² (56.30 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/豊鉄「西口」バス停 徒歩3分
- 取引態様/売主
- 開発許可番号/豊橋市指令建指第11-23号



総額 **1,660 万円**

7 所在地 豊橋市東幸町字東明

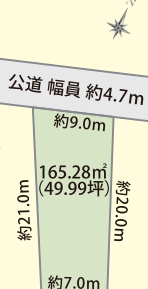
- 坪単価/20.17万円
- 土地/95.06 m² (28.75 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層
- 建ぺい率/60%
- 容積率/160%
- 交通/豊鉄「岩屋観音」バス停 徒歩5分
- 取引態様/売主 ※2



総額 **580 万円**

8 所在地 豊橋市牛川薬師町

- 坪単価/25.00万円
- 土地/165.28 m² (49.99 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 交通/豊鉄「南町」バス停 徒歩4分
- 取引態様/売主



総額 **1,250 万円**

9 所在地 豊橋市忠興一丁目

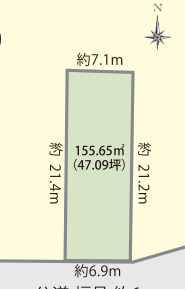
- 坪単価/20.93万円
- 土地/218 m² (65.94 坪)
- 地目/雑種地
- 用途地域/第一種中高層
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/豊鉄「忠興二丁目」バス停 徒歩4分
- 取引態様/売主



総額 **1,380 万円**

10 所在地 豊橋柳生川南部土地区画整理地内

- 坪単価/30.20万円
- 土地/155.65 m² (47.09 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/豊鉄「西部団地」バス停 徒歩7分
- 取引態様/売主



総額 **1,420 万円**

11 所在地 田原市野田町井戸藪

- 坪単価/5.90万円
- 土地/168.35 m² (50.92 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/市街化調整区域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/ぐるりんバス「山ノ神」バス停 徒歩4分
- 取引態様/売主 ※1

総額 **300 万円**

12 所在地 田原市野田町田尻

- 坪単価/4.40万円
- 土地/224.91 m² (68.03 坪)
- 地目/宅地・雑種地
- 用途地域/市街化調整区域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/160%
- 交通/ぐるりんバス「山ノ神」バス停 徒歩2分
- 取引態様/売主 ※1 ※2

総額 **300 万円**

13 所在地 豊川市御津町西方狐塚②

- 坪単価/25.20万円
- 土地/129.89 m² (39.29 坪)
- 地目/宅地・田・畑
- 用途地域/第一種住居
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/JR「愛知御津」駅 徒歩4分
- 取引態様/売主

総額 **990 万円**

14 所在地 蒲郡市三谷町四舗

- 坪単価/18.30万円
- 土地/161.89 m² (48.97 坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/160%
- 交通/名鉄東部「三河三谷駅前」バス停 徒歩5分
- 取引態様/売主 ※2

総額 **898 万円**

※1 愛知県開発審査会基準第17号(市街化区域決定前からの宅地における開発行為、若しくは建築行為)、いわゆる線引き前宅地の要件に該当する物件。 ※2 セットバック必要物件。

私は幸せになる為にこの世に生まれてきました。では、幸せになるには、どうしたらよいのでしょうか。私は人生の中で出合った人達に自分の存在や家族、仕事が認められ、喜ばれ、感謝されることだと考えております。我々ナカミライズグループ社員は自分と家族、お客様の幸せを願い、仕事をする集団です。どんな時代になっても新しいニーズ・ウォンツがあります。変化を恐れず進化し続ける企業でありたい。地元で愛され、街のトータルプロデューサーとして100年企業を目指す事がナカミライズグループの目標です。



代表取締役 中村陽公 (義幸)

ナカミライズホールディングス
グループ会社一覧



お客様に日本一、最高の満足と喜びを与える熱血企業集団として

あなたの街の不動産屋さん

相談しやすいこと 夢を叶えること 来店しやすいこと

無料相談会

7月1日(土)~7月14日(金) AM9:00~PM5:30
(カスタムハウジングコーポレーション内)

お客様に喜んでいただける企業集団 株式会社 カスタムハウジング コーポレーション

まごころをこめた家づくり Hearts of CUSTOM 〒441-3147 愛知県豊橋市大岩町字火打坂6番地の3

☎ 0532-41-8181 http://www.custom-h.com E-mail:toiawase@custom-h.com

- 公益社団法人/愛知県宅建物取引業協会会員 ●建設業/愛知県知事免許(般-3) 第51705号 一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会 正会員
- 公益社団法人/全国宅建物取引業保証協会会員 ●宅建物取引業/愛知県知事免許(7) 第17149号 住宅かし保険 (株)日本住宅保証検査機構
- 東海不動産公正取引協議会加盟 ●一級建築士事務所/愛知県知事登録(い-2) 第12141号 損害保険 東京海上日動火災保険(株)代理店

- 設計部 カスタム一級建築デザイン設計事務所
- 建設部 新築住宅、商業建設等々設計・施工
- リフォーム部 小さな修繕もお気軽に
- 不動産部 分譲、売買、仲介業務(土地、住宅、店舗、工場用地)、中古住宅、賃貸(住宅、店舗)、定期借地、建売住宅、マンション
- 関連会社 カスタムハウジング(株)、全国ネットグループ



■本誌広告掲載物件以外にも物件の性質上、売主の都合で極秘の物件も多数ございます。是非、ご来店ください。■売却済の節はご容赦願います。

