

.. OPEN HOUSE ..
— 完成見学会 —

3/11 SAT ▶ 12 SUN
 10:00 - 16:00



場所：豊橋市札木町

会場 MAP >>>



— Compact Style 12a —

1,000万円台から叶う家

その家賃いつまで払い続けますか？



家づくりで
大切なこと

いくらなら借りれるか…ではなく
いくらなら返せるか！

今のアパートの家賃と同じ金額の返済ですむのなら
 無理なくゆとりのある生活が実現できるんです。家族の笑顔も広がります。

家族で旅行に
行きたい！
外構だってきれいに
したい♪
子供に習い事を
させてあげたい！

限られた返済予算内で「**土地代 + 建物代 + 諸経費**」全てコミコミ
追加料金のないシステム をご利用ください！！

施工例



● 広告有効期限 2023年3月24日 NO.230310

カスタム
 一級建築デザイン設計事務所
 建築士法 第23条の3による登録番号
 愛知県知事登録 (い-2) 第12141号

デザインハウス豊橋
Design House
 by Custom Housing

<http://www.dh-toyohashi.com/>

〒441-3147
 豊橋市大岩町字火打坂6番地-3
 ☎ 0532-39-4444



デザインハウス豊橋

検索

新型コロナウイルス
感染対策実施中

お客様に安心してご来店いただけるよう感染症対策に取り組んでおります



建築途中の構造見学会

マイホームを建てる方、検討中の方是非ご来場下さい！
完全予約制につき、見学ご希望はお電話にて申込下さい

※完成は令和5年5月～6月を予定しております TEL:0532-41-8181

必見

参考になります!!

2023年3月11日(土)

12日(日)

10:00～16:00

場所:豊橋市西小鷹野2丁目



- ① 性能、設備、防犯に優れたハイスペック平屋
- ② 2×4の約1.5倍の厚みがある2×6材を使用
- ③ 耐震等級3(最高等級)、簡易耐火構造
- ④ 遮熱瓦の上に太陽光パネルを32枚=14.72kw
- ⑤ 発電した電気を自家消費できる大容量蓄電池(2台)
- ⑥ エアコン2台で115坪分まかなえる全館空調
- ⑦ 全居室床暖房完備、天井高2700mm
- ⑧ 居間LDKは47.3帖の大空間
- ⑨ ウォークインクローゼットは床、壁、天井すべて桐
- ⑩ 約60帖の小屋裏収納
- ⑪ 構造床材厚さ28mm 外壁総タイル張り
- ⑫ 仕上げ材の床材は厚さ30mm 赤松無垢無節
- ⑬ サッシは最高級のトリプル防犯ガラス
- ⑭ 全窓電動シャッター付、セコム導入

新発売

860万円(税込)
平屋



7坪からのコンパクトな

ロフト付いてます

「安全守～楽ハウス」

あぜま～ら

安全

地震に強い
2×4工法
簡易耐火構造

守

シャッター
(電動・手動)
防犯ガラス
セコムが対応

省エネ 楽

ペアガラスサッシ
(防寒・遮音・防音・遮音)
エコキュート
(家計にやさしい)

MODEL HOUSE

「暖暖館α」

-ぬくぬくかんα-



床暖体験
して下さい!!

ZEH対応住宅

豊橋市西口町字西ノ口25番44

4安心のサポート

- 付帯工事費用0円
- 安心のサポート保証
- 地震に強い2×4
- 第三者機関による5回の検査

住宅取得支援制度

- ※お問合せ下さい
- 住宅ローン減税
- 贈与税非課税枠
- 子どもエコすまい住宅支援事業

何!? 再生エネ発電促進賦課金

- 毎月の電気料金に上乘せ
- 詳しくはこちら >>

Works(施工事例)

新築住宅



窓リフォームで⁶⁶今だけ⁹⁹もらえる

過去最大級

補助金制度が、ついにスタート!

- A.先進的窓リノベ事業 / 経産省・環境省
- B.子どもエコすまい支援事業 / 国交省
- C.給湯省エネ事業 / 経産省

暮らしを快適に。住まいの省エネを応援します。

かんたん窓のリフォーム

かんたんマドリモ

内窓 プラマドU 断熱窓

補助金活用で

50%相当還元

※2 制度の適用には条件があります。

補助金額最大

200万円

「先進的窓リノベ事業」を活用した窓リフォームの補助金額

| | 内窓設置 | 外窓交換※3 |
|------|---------|----------|
| 大 | 69,000円 | 102,000円 |
| 中 | 47,000円 | 76,000円 |
| 小・極小 | 30,000円 | 51,000円 |

※3 カバー工法の場合 * 改修後の窓の性能がグレードA(熱貫流率(Uw値)1.9以下)の場合の補助額(戸建住宅・低層集合住宅)

※1 住宅エコポイント制度、復興支援・住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、子どもみらい住宅支援事業との比較

私は幸せになる為にこの世に生まれてきました。では、幸せになるには、どうしたらよいのでしょうか。私は人生の中で出会った人達に自分の存在や家族、仕事に認められ、喜ばれ、感謝されることだと考えております。我々ナカミライズグループ社員は自分と家族、お客様の幸せを願い、仕事をする集団です。どんな時代になっても新しいニーズ・ウォンツがあります。変化を恐れず進化し続ける企業でありたい。地元で愛され、街のトータルプロデューサーとして100年企業を目指す事がナカミライズグループの目標です。

代表取締役 中村陽公 (義幸) ナカミライズホールディングスグループ会社一覧

あなたの街の不動産屋さん

相談しやすいこと 夢を叶えること 来店しやすいこと

無料相談会

3月11日(土)～3月24日(金) AM10:00～PM5:30

お客様に喜んでいただける企業集団

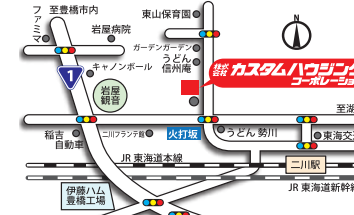
株式会社 カスタムハウジング コーポレーション

まごころをこめた家づくり Hearts of CUSTOM

〒441-3147 愛知県豊橋市大岩町字火打坂6番地の3

TEL 0532-41-8181 http://www.custom-h.com E-mail:toiawase@custom-h.com

- 設計部 カスタム一級建築デザイン設計事務所
- 建設部 新築住宅、商業建設等々設計・施工
- リフォーム部 小さな修繕もお気軽に
- 不動産部 分譲、売買、仲介業務(土地、住宅、店舗、工場用地)、中古住宅、賃貸(住宅、店舗)、定期借地、建売住宅、マンション
- 関連会社 カスタムハウジング(株)、全国ネットグループ



●公益社団法人/愛知県宅地建物取引業協会会員 ●建設業/愛知県知事免許(般-3) 第51705号 ●公益社団法人/全国宅地建物取引業保証協会会員 ●宅地建物取引業/愛知県知事免許(7) 第17149号 ●東海不動産公正取引協議会加盟 ●一般建築士事務所/愛知県知事登録(い-2) 第12141号 ●一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会 正会員 ●住宅かし保険 (株)日本住宅保証検査機構 ●損害保険 東京海上日動火災保険(株)代理店 ●本誌広告掲載物件以外にも物件の性質上、売主の都合で極秘の物件も多数ございます。是非、ご来店ください。 ●売却の節はご容赦願います。 ●広告有効期限 2023年3月24日 NO.230310